

617 000 €

**Achat mas**

**10 pièces**

**Surface : 260 m<sup>2</sup>**

**Surface séjour : 44 m<sup>2</sup>**

**Surface terrain : 2400 m<sup>2</sup>**

**Exposition : Sud ouest**

**Vue : Panoramique**

**Eau chaude : Electrique**

**État intérieur : A rafraîchir**

**Prestations :**

Piscine, Cheminée, Arrosage automatique

6 chambres

1 terrasse

2 salles de bains

4 salles de douche

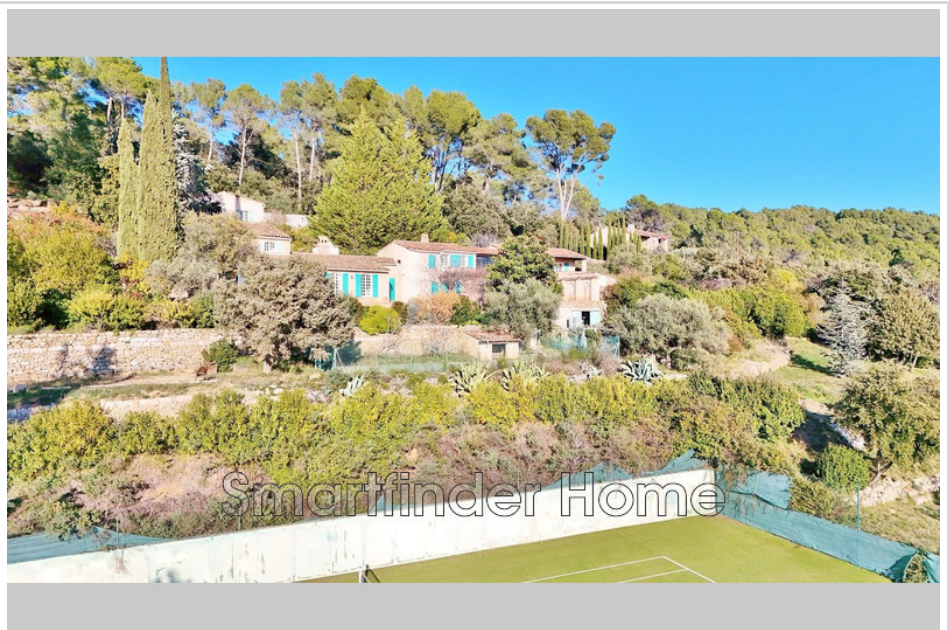
4 parkings

2 caves

**Informations légales**

617 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur [georisques.gouv.fr](http://georisques.gouv.fr)



## Mas Lorgues

Smartfinder Home - Lorgues, Dracénie dans le Var, proche de Saint Maxime. Magnifique mas de caractère avec une vue panoramique sur les collines du Var. A proximité du village, le mas se trouve dans un domaine résidentiel sécurisé avec un accès facile. Exposé sud-ouest avec ses grandes terrasses et sa grande piscine 12x6m carrelée, vous pouvez profiter de la vue exceptionnelle. Possibilité aussi d'achat de terrain supplémentaire, d'un tennis et d'une maison d'amis ! Au rez-de-chaussée se trouve une véranda menant à la cuisine équipée, à côté du grand salon avec cheminée plus une autre pièce de réception qui peut être utilisée comme salle à manger ou salon tv. Les 6 chambres ont toutes une douche ou salle de bains, et sont réparties avec 2 dans l'aile ouest, 2 au centre et 2 dernières accessibles par l'extérieur dans l'aile côté est. Toutes les pièces sont bien exposées, profitent de la belle vue et sont spacieuses : le séjour fait 44m<sup>2</sup>, la...

Document non contractuel - 01/12/2024



Smartfinder Home - 278 chemin du Gavaron - 83510 Lorgues

Tél: 04 94 68 37 43 - [contact@smartfinderhome.com](mailto:contact@smartfinderhome.com)