

1 250 000 €

**Achat bastide**

**14 pièces**

**Surface : 480 m<sup>2</sup>**

**Surface séjour : 70 m<sup>2</sup>**

**Surface terrain : 4914 m<sup>2</sup>**

**Exposition : Sud**

**Vue : Jardin**

**Eau chaude : Gaz**

**État intérieur : Bon**

**État extérieur : Bon**

**Prestations :**

Piscine, Pool house, Jacuzzi spa,

Cheminée, Chambre de plain-pied, Double

vitrage, Arrosage automatique, Buanderie,

Portail automatique, Calme

10 chambres

3 terrasses

10 salles de bains

1 toilette

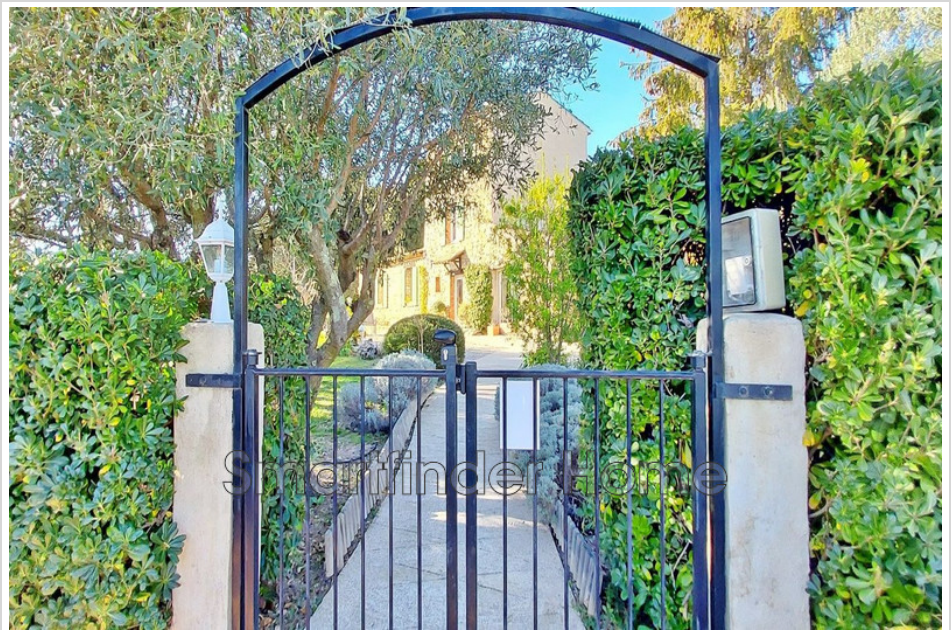
20 parkings

1 cave

**Informations légales**

1 250 000 €

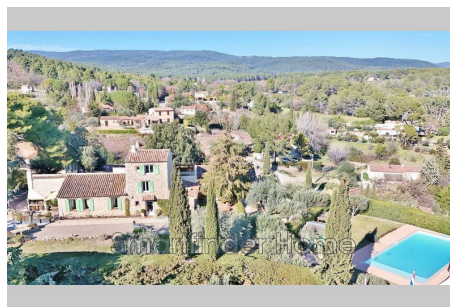
Honoraires à la charge du vendeur, aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur [georisques.gouv.fr](http://georisques.gouv.fr)



## Bastide Flayosc

Smartfinder Home - Belle bastide en pierre de 16 pièces à Flayosc en excellent état dans un cadre idyllique aux portes du village de Flayosc à 10 minutes à pied du centre du village et des commerces. La bergerie d'origine du XIXe siècle a été agrandie pour devenir une maison de campagne de style provençale. Le parc est agrémenté de chênes centenaires et de grandes terrasses ombragées où vous pouvez profiter d'une vue agréable sur le village et le jardin et vous offre un havre de paix. La propriété comprend dans le bâtiment principal 3 pièces de réception dont un grand salon de 68 mètres carrés, et deux autres pièces de réception de 40 mètres carrés et 37 mètres carrés, ainsi qu'une cuisine, 5 chambres et 4 salles d'eau/salles de bains. L'ancienne bergerie restaurée avec des murs en pierres apparentes a été transformée en salle à manger, avec une cheminée et de grandes baies vitrées orientées au sud et donnant sur la terrasse. Un second...

Document non contractuel - 01/12/2024



Smartfinder Home - 278 chemin du Gavaron - 83510 Lorgues

Tél: 04 94 68 37 43 - [contact@smartfinderhome.com](mailto:contact@smartfinderhome.com)